

## HUSORDENSREGLER FOR KLEIVE TRYGDEBOLIGER

### §1

Det er en viktig forutsetning for trivsel i et hus at alle som bor i huset bidrar til at det hersker orden der til enhver tid og at det er ro der i de alminnelige hviletider.

Hver enkelt er ansvarlig for at bestemmelsene i husordenen blir fulgt, og at pålegg fra styret eller tillitsmenn etterfølges.

Leiligheten må ikke brukes slik at andre sjeneres. Husordenen inneholder ikke bare plikter, den skal også tjene til å sikre beboerne ro og hygge i hjemmet.

### §2

Inngangspartier, ganger og trapper må til enhver tid være ryddige og rene.

Sengeklær kan luftes gjennom soveværelsesvinduet og eventuelt på luftebalkong. All banking av matter, tepper, løpere og lignende skal foregå på gårdsplassen. Det er forbudt å foreta slik banking på balkong eller gjennom vinduene.

Diskret plassering av et mindre tørkestativ kan tillates på balkong.

### §3

Det skal i alminnelighet herske ro i leiligheten fra kl 23.00 til kl 07.00. Ytterdøren bør være låst kl 21.00.

Radio, TV, grammofon og lignende må dempes så ikke øvrige beboere forstyrres. Musikk- eller sangundervisning tillates bare etter samtykke av beboerne i huset og må godkjennes av styret.

Styrets tillatelse må innhentes for å holde dyr i leiligheten. Tillatelsen følger kun det dyret det er søkt om. Om nødvendig kan styret inndra tillatelsen.

### §4

Alt avfall pakkes godt inn med nødvendig surring før det slippes i bossdunken. Større kolli, flasker, blikkbokser og lignende må ikke uten videre kastes i bossdunkene. Pappemballasje (esker og lignende) som man ønsker å kvitte seg med, skal rives i stykker før den legges i posten.

### §5

Bilene skal parkeres på parkeringsplassen. Parkering i innkjørslene tillates kun for av- og pålessing. Når snøbrøyting foregår om vinteren, må parkerte biler midlertidig muligens flyttes fra sine faste parkeringsplasser.

## §6

Framleie av leiligheten eller enkeltrom er ikke tillatt uten skriftlig samtykke fra styret. Leieboer har det fulle ansvar for mulige skader eller ulemper som framleie eventuelt kan påføre laget eller de andre leietakerne. Alle pålegg gitt av styret eller tilitsmann i henhold til lagets vedtekter må følges uansett husordensregler. Mulig tvis i forbindelse med husordenen eller forståelse av disse, avgjøres med bindende virkning av stiftelsens styre.

## §7

Styret for stiftelsen oppnevner en tillitsvalgt for boligen for ett år av gangen. Mulige klager og andre henvendelser skjer til vedkommende, og den tillitsvalgte har på sin side rett og plikt til å påse at husordensreglene blir fulgt.

## §8

Sneskuffer, hageredskaper, verktøy m.v. som er kjøpt inn for stiftelsens regning, skal normalt befinne seg i varetekt.

**STIFTELSEN KLEIVE TRYGDEBOLIGER**

Molde, 2. oktober 2003